



# Comune di Pietra Ligure

PROVINCIA DI SAVONA



P.zza Martiri della Libertà n. 30 – 17027 Pietra Ligure - C.F.: 00332440098

Tel. 019/629.311; e- mail: [protocollo@pec.comunepietraligure.it](mailto:protocollo@pec.comunepietraligure.it)

sito internet: [www.comunepietraligure.it](http://www.comunepietraligure.it).

## AREA ECONOMICO FINANZIARIA

### Avviso pubblico per manifestazione d'interesse all'acquisizione di azioni della società pubblica I.P.S. S.c.p.a.

#### PREMESSO CHE:

I.P.S. S.c.p.A è una società a totale partecipazione pubblica costituita nel 1982, con sede in Savona, via Magliotto n. 2 - C.F./ P.IVA 00668900095

La società ha come scopo sociale la gestione dei seguenti servizi:

- a) iniziative atte a favorire nuovi insediamenti industriali, artigianali, commerciali e turistici, nonché iniziative nella produzione di energia, con particolare riferimento allo sfruttamento delle energie rinnovabili e nel campo dello sviluppo delle tecnologie, in coerenza con programmi di ricerca e sviluppo condivisi con altri enti a ciò preposti; rilocalizzazione e potenziamento di quelli esistenti nonché recupero di aree e fabbricati ad uso produttivo, ora inattivi;
- b) attuazione e gestione degli interventi sulle aree indicate alla precedente lettera a) , tramite la predisposizione di aree produttive attrezzate;
- c) organizzazione e realizzazione di attrezzature ed impianti di interesse collettivo, tenendo conto delle esigenze di risparmio e diversificazione energetica e di risanamento ambientale;
- d) promozione di iniziative industriali produttive, volte a creare nuova occupazione;
- e) predisposizione dello studio di fattibilità tecnico-economica e finanziaria per progetti di sviluppo e di produzione; per infrastrutture e per nuove iniziative imprenditoriali e/o diversificazione e sviluppo di imprese esistenti;
- f) offerta di servizi di assistenza all'avvio di nuove iniziative, attraverso la valutazione degli aspetti di mercato tecnici, economici e finanziari delle stesse, anche verificando l'eventuale esistenza e il conseguente utilizzo di finanziamenti regionali, nazionali e/o comunitari;
- g) promozione e realizzazione – (nel rispetto delle disposizioni normative vigenti ) – di piani urbanistici e progettazioni per lo sviluppo delle aree;
- h) realizzazione di interventi urbanistici e di riqualificazione urbana, anche tramite operazioni di valorizzazione immobiliare;
- i) promozione dello sviluppo qualitativo delle aree di intervento, attraverso la creazione di servizi comuni alle imprese, in grado di rendere più economiche e convenienti le opzioni insediative delle stesse;
- j) progettazione e realizzazione di interventi immobiliari di natura sociale ed assistenziale;
- k) stipula di apposite convenzioni, a livello nazionale e comunitario, per l'attivazione degli strumenti di programmazione negoziata.

Dirigente: <i>Dr.ssa Fiorenza Olio</i>	P.I. 00332440098 Sito internet: <a href="http://www.comunepietraligure.it">www.comunepietraligure.it</a> e-mail: <a href="mailto:ragioneria@comunepietraligure.it">ragioneria@comunepietraligure.it</a> Tel: 019 629311 Fax:019 626297	Piazza Martiri della Libertà, 30 17027 – PIETRA LIGURE (SV) Orario Ufficio: <i>dal lunedì al venerdì</i> <i>dalle ore 10.00 alle 12.30</i>
Responsabile del Settore: <i>Dr.ssa Giovanna Masetti</i>		
Incaricato del procedimento: <i>dott.ssa Giovanna Masetti</i>		





# Comune di Pietra Ligure

PROVINCIA DI SAVONA



VISTO il D.Lgs. n. 175/2016 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 29/09/2017 con cui è stata approvata la revisione straordinaria delle partecipazioni ex art. 24 D. Lgs. 19/08/2016 n. 175, come modificato dal D.Lgs. n. 100 del 2017;

DATO ATTO che con il provvedimento n.56/2017 citato il Consiglio Comunale deliberava di procedere alla cessione/alienazione della partecipazione nella società I.P.S. Insedimenti Produttivi Savonesi S.c.p.a., per la quota del 0,751%, alle seguenti condizioni:

cessione ad altri soci o alienazione quote nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza e non discriminazione, secondo le modalità e tempistiche indicate dalla legge e più consone alla fattispecie in esame;

VISTA la nota del 26.10.2018 con la quale è stata trasmessa copia della deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 29 settembre 2017 avente ad oggetto "Ricognizione e piano di razionalizzazione degli organismi partecipati del Comune di Pietra Ligure" alla società I.P.S. Insedimenti Produttivi Savonesi S.c.p.a.;

VISTA la nota del 23.05.2018 ns protocollo n. 15566 con la quale si comunicava formalmente all'Organo Amministrativo di I.P.S., ai sensi dell'art. 9 dello statuto, la volontà di cedere le azioni possedute con richiesta di ricercarne l'acquirente tra i soci pubblici aventi diritto di prelazione e precisamente: quota di partecipazione pari allo 0,751% - azioni n. 116 del valore unitario di € 31,50 per un totale complessivo di € 3.654,00;

VISTA la nota del 27.09.2018 ns protocollo n. 28650 con la quale la società I.p.s ha comunicato che nessun azionista ha espresso all'organo amministrativo di esercitare il proprio diritto di prelazione;

CONSIDERATO che lo Statuto di I.P.S. S.c.p.a., ed in particolare l'art. 9 "Trasferimento di azioni", così come modificato in data 11.06.2018, prevede quanto segue: " 9.1 in caso di trasferimento a terzi (comunque Soggetti Pubblici) delle azioni ovvero di qualunque dei diritti in esse incorporati, è riservato a ciascun Socio, a parità di condizioni, un diritto di prelazione. 9.2 I Soci che intendono cedere in tutto o in parte le loro azioni (o i relativi diritti) dovranno darne comunicazione, per lettera raccomandata, all'Organo Amministrativo, indicando l'eventuale acquirente ed il prezzo di cessione. Entro 20 giorni da quello in cui la notizia dell'offerta è loro pervenuta, gli altri Soci potranno esercitare il diritto di prelazione per il tramite dell'Organo Amministrativo. 9.3 Decorso il suddetto termine senza che gli siano pervenute richieste di esercizio della prelazione (ed ottenuto il gradimento da parte dell'Organo Amministrativo della società di cui al successivo art. 10), il Socio sarà libero di vendere, sempre a Soggetti Pubblici, nei tre mesi successivi, al prezzo da lui indicato,";

RITENUTO QUINDI CHE il Comune di Pietra Ligure possa vendere, sempre a Soggetti Pubblici, e previo gradimento dell'Organo Amministrativo della società partecipata ai sensi dell'art. 10 dello statuto citato, le azioni possedute, e che occorra uniformare la procedura di alienazione in argomento ai principi di pubblicità, trasparenza e non discriminazione stabiliti dalla legge, prevedendo l'adozione di un apposito avviso pubblico;

DATO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 133 del 27/09/2018 è stato stabilito di dare esecuzione agli indirizzi di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 29.9.2017

Dirigente: <i>Dr.ssa Fiorenza Olio</i>	P.I. 00332440098 Sito internet: <a href="http://www.comunepietraligure.it">www.comunepietraligure.it</a> e-mail: <a href="mailto:ragioneria@comunepietraligure.it">ragioneria@comunepietraligure.it</a> Tel: 019 629311 Fax:019 626297	Piazza Martiri della Libertà, 30 17027 – PIETRA LIGURE (SV) Orario Ufficio: <i>dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle 12.30</i>	UNI EN ISO 14001:2004 CERTIQUALITY SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE CERTIFICATO CERTIQUALITY È MEMBRO DELLA FEDERAZIONE CISO T3Net
--	---	---	---



# Comune di Pietra Ligure

PROVINCIA DI SAVONA



avviando la procedura ad evidenza pubblica per l'alienazione della quota azionaria detenuta nella società I.P.S. S.c.p.A dello 0,751% di proprietà del Comune di Pietra Ligure, lotto unico di n. 116 azioni per un prezzo a base di vendita di €. 3.654,00 pari al valore nominale;

## INVITA

I soggetti pubblici che ai sensi degli artt. 5 e 8 comma 4 dello statuto di I.P.S. S.c.p.A possano acquisire la qualità di socio della società in oggetto a presentare a questo Ente, entro il termine perentorio del 16 novembre 2018, la propria manifestazione di interesse all'acquisizione di S.c.p.A n. 116 azioni - lotto unico - per un prezzo a base di acquisto di € 3.654,00.

Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazione di interesse non vincolano il Comune di Pietra Ligure e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti. Le dichiarazioni di manifestazione di interesse hanno il solo scopo di comunicare la disponibilità ad acquistare le azioni in oggetto.

### Ente procedente

Comune di Pietra Ligure, P.zza Martiri della Libertà n. 30 – 17027 Pietra Ligure C.F.:00332440098 - Tel. 019/629.311 - Fax 019/62.62.97- e mail: [protocollo@pec.comunepietraligure.it](mailto:protocollo@pec.comunepietraligure.it) –sito internet: [www.comunepietraligure.it](http://www.comunepietraligure.it).

### Valore stimato

L'importo a base per la manifestazione d'interesse è pari a € 3.654,00 pari al valore nominale di n. 116 azioni del valore unitario di € 31,50. detenute dal Comune di Pietra Ligure e pari al 0,751% del capitale sociale di I.P.S. S.c.p.A.

### Modalità di trasmissione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse dovrà essere inviata compilando l'allegato schema sottoscritto dal legale rappresentante, unitamente a copia del documento d'identità del sottoscrittore o equivalente documento di riconoscimento in corso di validità e **dovrà pervenire** al Comune tramite PEC [protocollo@pec.comunepietraligure.it](mailto:protocollo@pec.comunepietraligure.it) **entro e non oltre le ore 13** del 16 novembre 2018.

Nell'oggetto della pec dovrà essere indicata la seguente dicitura: **"manifestazione d'interesse all'acquisizione di azioni della società pubblica I.P.S. S.c.p.a"**

### Responsabile del procedimento e del trattamento dei dati ai sensi del nuovo regolamento sulla privacy

Il responsabile del procedimento è la Dr.ssa Fiorenza Olio – dirigente dell'area economico finanziaria.

Per ulteriori informazioni gli interessati potranno rivolgersi altresì all'Ufficio Ragioneria tel. 019 - 62931340-339 – e-mail : [ragioneria@comunepietraligure.it](mailto:ragioneria@comunepietraligure.it) .

Dirigente: <i>Dr.ssa Fiorenza Olio</i>	P.I. 00332440098 Sito internet: <a href="http://www.comunepietraligure.it">www.comunepietraligure.it</a> e-mail: <a href="mailto:ragioneria@comunepietraligure.it">ragioneria@comunepietraligure.it</a> Tel: 019 629311 Fax:019 626297	Piazza Martiri della Libertà, 30 17027 – PIETRA LIGURE (SV) Orario Ufficio: <i>dal lunedì al venerdì</i> <i>dalle ore 10.00 alle 12.30</i>
Responsabile del Settore: <i>Dr.ssa Giovanna Masetti</i>		
Incaricato del procedimento: <i>dott.ssa Giovanna Masetti</i>		





# Comune di Pietra Ligure

PROVINCIA DI SAVONA



I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, esclusivamente per le finalità inerenti il presente avviso e per l'eventuale successiva definizione degli atti conseguenti per la conclusione del procedimento.

Il Titolare dei dati è il Comune di Pietra Ligure - piazza Martiri della Libertà 30 - 17027 Pietra Ligure e il responsabile del trattamento è la dott.ssa Fiorenza Olio.

Il presente avviso unitamente al modello predisposto da presentare per la dichiarazione di interesse è posto in pubblicazione all'Albo Pretorio digitale e sul sito ufficiale del comune – amministrazione trasparente - sezione bandi di gara.

Pietra Ligure, lì 31 ottobre 2018

IL DIRIGENTE  
Area Economico-Finanziaria  
Dott.ssa Fiorenza Olio  
*documento firmato digitalmente*

Allegato: istanza per la manifestazione di interesse

Dirigente: <i>Dr.ssa Fiorenza Olio</i>	P.I. 00332440098 Sito internet: <a href="http://www.comunepietraligure.it">www.comunepietraligure.it</a> e-mail: <a href="mailto:ragioneria@comunepietraligure.it">ragioneria@comunepietraligure.it</a> Tel: 019 629311 Fax: 019 626297	Piazza Martiri della Libertà, 30 17027 – PIETRA LIGURE (SV) Orario Ufficio: <i>dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle 12.30</i>
--	--	---

