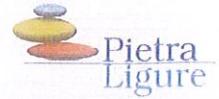




Comune di Pietra Ligure

PROVINCIA DI SAVONA



AREA TECNICA

Settore Programmazione e Gestione OO.PP. - Manutenzioni - Ambiente - Protezione Civile – CUC

PNRR M2C4I2.2 - realizzazione di un tratto di marciapiede in via della Cornice tra i civici n. 93 e 95 - CUP G73D18000290001 - CIG 9250525EB5

Ditta aggiudicataria : MINA LUCIANO Sas - Località Secca, 2 - Calice Ligure - Codice Fiscale 01373260098 - Partita IVA 01373260098

Contratto: n° 3169 di rep. del 20.10.2022

Importo lavori: al netto del ribasso del -10,45% sull'importo a base d'appalto di € 64.774,90 e quindi per netti € 58.005,92 , € 1.735,26 per oneri per la sicurezza anch'essi non soggetti a ribasso, così per € 59.741,18 oltre ad € 2.389,65 per IVA 4%, così per complessivi € 62.130,83

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Progetto: che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 26/4/2022 veniva approvato il progetto esecutivo, redatto in data 15/3/2022 dal Geom. Walter Zunino, per un importo complessivo di € 92.000,00 di cui € 64.774,90 per lavori a base d'appalto, € 1.735,26 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 25.489,84 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Affidamento: con determinazione dirigenziale n. 174 del 27/4/2022 di approvazione degli elaborati , si è stabilito, sulla base di quanto disposto dall'art. 1, lett. a), della L. n. 120/2020, di procedere mediante affidamento diretto, previa consultazione di n. 3 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuato sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici registrati sul portale degli acquisti della pubblica amministrazione, con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello stimato in perizia da determinarsi con ribasso unico sugli elenchi prezzi di riferimento;

Impresa: con determinazione dirigenziale n. 252 in data 25/5/2022, sono stati definitivamente aggiudicati i lavori, di cui sopra, alla ditta MINA LUCIANO SAS di Mina Geom. Daniele e C di Calice Ligure (SV), la quale ha presentato offerta di € 58.005,92, corrispondente ad un ribasso del 10,45%, oltre ad € 1.735,26 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, così per € 59.741,18, oltre ad € 2.389,65 per IVA 4%, ovvero pari a complessivi € 62.130,83;

Contratto: cin data 20/10/2022 è stato sottoscritto il contratto n° 3169 di repertorio.

Somma impegnata: per effetto del ribasso offerto pari al 10,45% il quadro economico d'affidamento dell'opera veniva così modificato:

A)	lavori soggetti a ribasso d'asta (a misura)	€ 58.005,92
B)	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.735,26
	sommano A+B	€ 59.741,18
C)	Somme a disposizione della C.A. per:	
c1	oneri fiscali 4% su A+B	€ 2.389,65
c2	contributo ANAC	€ 30,00

c3	spese tecniche per :	
	progettazione opere strutturali e relativa D.L., redazione piano sicurezza, coordinamento sicurezza in fase	
-	progettuale/esecutiva (compresi oneri previdenziali e fiscali)	€ 4.948,32
	redazione perizia geologica e relazione geotecnica propedeutica	
-	ai lavori (compresi oneri previdenziali e fiscali)	€ 1.866,60
	frazionamento (compresi oneri previdenziali e fiscali)	€ 1.470,00
	collaudo e verifica alberatura esistente (compresi oneri	
-	previdenziali e fiscali)	€ 3.715,08
	spettanze R.U.P. art. 113 D.Lgs.n. 50/2016	€ 511,75
c4	indennizzi per acquisizione aree o immobili	€ 4.000,00
c5	imprevisti e arrotondamento	€ 6.287,69
c6	economia da ribasso	€ 7.039,74
	sommano C	€ 32.258,82
	TOTALE A + B + C	€ 92.000,00

Consegna dei lavori: con verbale in data 08/11/2022 si è proceduto alla consegna dei lavori alla suddetta Impresa e che i lavori, secondo i disposti dal Capitolato Speciale d'Appalto dovevano essere compiuti in 60 (sessanta) giorni naturali e continui decorrenti dal 08/11/2022 e perciò cessanti il giorno 07/01/2023;

Sospensione dei lavori: come da verbali agli atti d'ufficio, i lavori sono stati sospesi dal 16/12/2022 al 09/01/2023;

Proroghe: non sono state rilasciate proroghe;

Tempo stabilito per l'esecuzione dei lavori: per effetto del verbale di consegna e della successiva sospensione i lavori dovevano essere ultimati entro il 31/01/2023

Perizia di Variante: non sono state redatte perizie di variante

Subappalto: Non sono stati richiesti subappalti.

Concordamento nuovi prezzi: a norma di Regolamento vigente, in data 11/01/2023, sono stati concordati n° 8 (otto) nuovi prezzi; il relativo verbale è allegato al SAL. N. 1.

Ultimazione lavori: L'ultimazione dei lavori, come risulta dal relativo certificato in data 31 gennaio 2023, è avvenuta in data 31 gennaio 2023 e quindi entro i termini utili contrattuali. I lavori risultavano ultimati salvo alcune finiture non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori, e pertanto il Direttore dei lavori assegnava termine perentorio, di 60 (sessanta) giorni, per il completamento di lavorazioni di piccola entità, accertate come del tutto marginali. In data 20 marzo 2023 il Direttore dei Lavori in contraddittorio con il Sig. Daniele Mina rappresentante dell' Impresa MINA LUCIANO Sas constatava che le opere richiamate nel verbale di ultimazione erano state ultimate nel termine previsto e di ciò redigeva apposito verbale in paridata;

Andamento dei lavori: I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori.

Certificati di pagamento: Durante l'esecuzione dei lavori sono stati emessi i seguenti certificati di pagamento:

1. Certificato di pagamento n° 1 dell'importo netto di € 59.300,00 oltre IVA;

Cessione dei crediti: Il Responsabile Unico del Procedimento geom. Walter Zunino ha dichiarato che agli atti esistenti presso questo Ufficio non risulta che l'Impresa Luciano Mina Sas abbia ceduto l'importo del credito che essa vanta nei confronti dell'Amministrazione in dipendenza dei lavori in oggetto, né risulta delega o procura a favore di banche o intermediari finanziari o terzi, né sussistono a carico della predetta Impresa legali impedimenti al pagamento della rata di saldo dovuta all'Impresa stessa a quietanza di ogni suo avere in ordine ai lavori di cui trattasi.

Liste in economia : Durante i lavori si sono resi necessari lavori in economia contabilizzati con la lista n° 1

in data 30/01/2023 per un importo lordo di € 2.329,76

Stato finale: Lo stato finale è stato redatto in data 30/03/2023 ed importa complessivamente a netti:

Importo lavori soggetto a ribasso	Euro 61.693,68
Da cui detraendo il ribasso contrattuale del 10,45% su Euro 61.693,68	Euro -6.446,99
Importo lavori al netto di ribasso, escluso oneri	Euro 55.246,69
Oneri della sicurezza Euro	Euro 1.945,40
Liste in economia (Importo al netto)	Euro 2.476,81
IMPORTO NETTO STATO FINALE	Euro 59.668,90

Riserve dell'Impresa: L'Impresa ha firmato il registro di contabilità e lo Stato Finale senza riserve.

Certificazione dei materiali:

- Certificato rilasciato dal Laboratorio Prove Materiali S.R.T. S.r.l. Studi e Ricerche sul Territorio, Via Piave 122/a Vado Ligure (SV) relativo a prova di compressione su provini di calcestruzzo prelevati in cantiere: Cert. n° 0717/23 del 10/03/2023
- Attestato N. 1110/1/11 e N. 3665/21 DEL CENTRO DI TRASFORMAZIONE della ditta PIANFEI EDILE SAS di Chiera Marino & C. (Via Bisalta 3/B - 12080 - PIANFEI (CN)) che ha fornito l'acciaio lavorato in cantiere. Certificati Acciaio B450C fornito in cantiere

Collaudo statico: Il Progetto delle strutture, è stato registrato agli atti della Provincia in data 17/11/2022 e rubricato con denuncia n° 2022-1142.

In data 20/09/2021 il Collaudatore Statico Dott. Ing. Angelo Gaudenti con studio in Toirano (Sv) - Largo Sgorini 9 ha effettuato la visita di collaudo delle opere, in data 24/09/2021 ha emesso il certificato di collaudo statico favorevole, trasmettendolo in via digitale in data 27/09/2021 all'ufficio Cementi Armati della Provincia di Savona

Infortuni sul lavoro: Durante l'esecuzione dei lavori non è avvenuto nessun infortunio di rilievo.

Assicurazione operai: L'Impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L. di Savona con posizione assicurativa n° 091285170/30 a carattere continuativo, Matricola aziendale INPS n. 7404238879 - Sede INPS di competenza Savona.

Regolarità contributiva: Con Documento Unico Regolarità Contributiva, certificato-INAIL_37566239 richiesto in data 23/03/2023 con scadenza 21/07/2023 l'INAIL attestava la regolarità contributiva dell'Impresa MINA LUCIANO SAS di Mina Geom. Daniele e C di Calice Ligure (SV).

Avvisi ad opponendum: a seguito della sottoscrizione in data 21/06/2022 dei verbali di accettazione dell'indennità di esproprio con la Sig.ra Ragogna Laura per il terreno contraddistinto al Foglio 7PM mapp 311- parte e per il terreno contraddistinto al Foglio 7PL mapp 785-parte e a seguito dell' avvenuto adempimento degli obblighi assunti dal Comune di Pietra Ligure non risultano indebite occupazioni permanenti o temporanee di aree o stabili, né danni verso terzi o debiti in relazione ad essi, a seguito di avviso in data 18.4.2023, pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Pietra Ligure dal 18.4.2023 al 18.5.2023 (Pubblicazione n° 776/2023);

Direzione Lavori: con Determinazione n. 144 del 20/04/2022 e Determinazione n. 467 del 13/10/2022 è stato conferito l'incarico all' Ing. Pierluigi Valle per la Direzione dei Lavori, per progetto e direzione delle opere strutturali di coordinamento della Sicurezza e redazione della contabilità;

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 102 comma 2 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

L'anno **DUEMILAVENTITRE** il giorno **VENTICINQUE** del mese di **MAGGIO** in Pietra Ligure il sottoscritto Direttore dei Lavori il Dott. Ing. Pierluigi VALLE e il Geom. Mina Daniele rappresentante dell' Impresa Mina Luciano Sas, con sede in Località Secca, 2 - Calice Ligure (SV), hanno proceduto alla visita di collaudo dei lavori di cui all'oggetto.

Con la scorta degli atti contabili si sono ispezionati minutamente i lavori eseguiti e si è constatato che essi sono stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali.

Si sono verificate molte misure riscontrandole tutte uguali a quelle riportate nel libretto delle misure e nel

registro di contabilità.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori considerato:

- che lo stato di fatto dei lavori eseguiti risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel libretto e registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto oltre a n° 8 (otto) nuovi prezzi, concordati con l'Impresa a norma di Regolamento;
- che i lavori sono stati ultimati nel tempo utile;
- che non risultano indebite occupazioni permanenti o temporanee di aree o stabili, né danni verso terzi odebiti in relazione ad essi;
- che l'Impresa ha provveduto all'assicurazione degli operai contro gli infortuni sul lavoro mediante polizza assicurativa n° 091285170/30 I.N.A.I.L. di Savona;
- che l'Impresa risulta in regola con gli adempimenti contributivi;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni impartiti nel corso di essi;
- che l'Impresa ha firmato gli atti contabili senza riserva;
- che non è avvenuto nessun infortunio sul lavoro;

CERTIFICA

che i lavori di cui all'oggetto sono stati eseguiti in conformità delle prescrizioni contrattuali e pertanto liquida il credito netto dell'impresa come risulta dal conto finale e dal seguente prospetto:

Importo complessivo netto dei lavori	€ 59.668,90
A detrarre acconti corrisposti	€ 59.300,00
Credito residuo dell'Impresa.....	€ 368,90

(diconsi euro trecentosessantotto/90).

che può essere pagato all'Impresa a saldo d'ogni suo avere per l'esecuzione dei lavori suindicati. Fatto in unico originale, letto confermato e sottoscritto.

Pietra Ligure, li 25/05/2023

L'IMPRESA
Geom. Mina Daniele

 **MINA LUCIANO S.A.S.**
di Mina Geom. Daniele & C.
Loc. Secca n. 2
17020 CALICE LIGURE (SV)
G.F.P. IVA: 01373260098

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Dott. Ing. Pierluigi Valle



Visto IL R.U.P.
Geom. Zunino Walter

