



COMUNE DI PIETRA LIGURE



PROVINCIA DI SAVONA

AREA TECNICA

Settore Programmazione e Gestione OO.PP. - Manutenzioni - Ambiente - Protezione Civile - CUC

LAVORI DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE IN VIA BADO - CIG 9551300E17

Ditta aggiudicataria: SISAP SAS DI TOMATIS MASSIMO - VIA SAVIGLIANO 23 - VOTTIGNASCO (CN) - Codice Fiscale e Partita IVA 00168950046

Contratto: =====

Importo lavori: al netto del ribasso del -4,75% sull'importo a base d'appalto di € 60.686,00 e quindi per netti € 57.803,42 oltre ad € 1.500,00 per oneri per la sicurezza anch'essi non soggetti a ribasso, così per € 59.303,42 oltre ad € 2.372,14 per IVA 4%, così per complessivi € 61.675,55

RELAZIONE DEL D.L. SUL CONTO FINALE
--

Progetto principale: approvato con Determina Dirigenziale n. 657 del 19/12/2022.

Impresa appaltatrice: i lavori vennero appaltati all'impresa di cui in epigrafe ex art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/202, come risulta dalla Determinazione Area Tecnica n° 657 del 19/12/2022.

Contratto: =====

Importo di aggiudicazione: offerta di € 57.803,42 pari al ribasso del 4,50% sull'importo di 60.686,00 oltre ad € 1.500,00 per oneri per la sicurezza, così per netti € 59.303,42 oltre ad € 2.372,14 per IVA 04%, ovvero pari a complessivi € 61.675,55.

Cauzione: =====

Descrizione dei lavori:

Abbattimento delle barriere architettoniche in Via Bado consistente in:

- INGRESSO VIA G. MATTEOTTI : (da attraversamento pedonale a giunta nuovo asfalto)
 - fresatura di pavimentazione stradale (spess medio cm 3), comprensiva di carico su automezzo, trasporto e smaltimento del materiale di risulta. Stesa di conglomerato bituminoso per strato di usura tipo tappeto (spessore medio cm 3);
- ZONA 2: VIA BADO (da via Vigili del Fuoco a Via Cavour)
 - Fresatura di pavimentazione stradale (spess medio cm 3), comprensiva di carico su automezzo, trasporto e smaltimento del materiale di risulta.
 - Stesa di conglomerato bituminoso per strato di usura tipo tappeto (spess medio cm 3)
- PARCHEGGIO RETRO VIGILI URBANI (area in ghiaia)

- Scavo con escavatore per creazione pendenze e rifacimento sottofondo stradale;
- Fornitura e stesa di stabilizzato di cava per sottofondo stradale (spess medio 15 cm)
- Fornitura e stesa di conglomerato bituminoso tipo binder (spess medio cm 7);
- Fornitura e stesa di conglomerato bituminoso tipo tappeto (sp medio cm 3)
- **ATTRAVERSAMENTO PEDONALE RIALZATO**
- Realizzazione di attraversamento pedonale rialzato realizzato a seguito di:
- Asportazione di massicciata stradale e conseguente trasporto a discarica con smaltimento del materiale per circa mq, 48;
- Esecuzione in opera di getto in cls R32,5 per circa 7.20 mc, comprensivo di armatura in rete metallica elettrosaldata;
- Bordi nuovi in cls vibrocompresso per circa ml 16;
- Posa in opera di pavimentazione in cubetti di porfido misura 6/8 IN BIG/BAG resa 120 Kg./mq comprensivo delle opere di completamento e finitura
- **OPERE DI RICARICA PER FINITURE:**
- Fornitura e stesa di conglomerato bituminoso tipo binder (spessore medio cm 7);
- Fornitura e stesa di conglomerato bituminoso tipo tappeto (spessore medio cm 3).

Consegna dei lavori: i lavori furono consegnati in via d'urgenza il 13.02.2023;

Tempo stabilito per l'ultimazione dei lavori: veniva fissato il tempo per l'esecuzione dei lavori in 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna, e quindi la scadenza del tempo utile era stabilita entro e non oltre il giorno 13 aprile 2023..

Sospensione - Ripresa dei lavori: = = =

Ultimazione lavori : l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 17.03.2023 e quindi in tempo utile contrattuale;

Danni di forza maggiore : durante l'esecuzione non risultano a questa Direzione Lavori che siano avvenuti danni di forza maggiore a terzi.

Andamento dei lavori : i lavori si sono svolti secondo quanto stabilito da progetto definitivo/ esecutivo . Si specifica che in fase di scavo è stato possibile visionare le reali condizioni delle tubazioni interrato e pertanto sono state valutate correttamente tutte le misure che sono state di conseguenza riportate nel Libretto delle Misure a base della contabilità a supporto dello Stato finale dei Lavori. Esistono alcune variazioni non sostanziali che in corso d'opera hanno riguardato le quantità di scavo, di ml di condotta posata in opera e di numero dei pozzetti realizzati.

Certificati di acconto : durante il corso di lavori non sono stati emessi certificati di pagamento in acconto.

Stato finale dei lavori e credito dell'Impresa: redatto in data 20 marzo 2023 dal quale risulta che l'ammontare complessivo dei lavori e somministrazioni, è pari a:

- per lavori a misura come da progetto	€	62.186,00
- a dedurre ribasso d'asta del 4,50%	€	- 2.730,87
- per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.500,00
resta il credito netto dell'Impresa in	€	59.455,13

(diconsi euro cinquantanovemilaquattrocentocinquantacinque,13) oltre IVA 04%, per un ammontare complessivo di euro 61.833,33 accettato dall'Impresa senza riserve.

Riserve dell'Impresa : l'Impresa ha firmato la contabilità senza riserve.

Infortuni in corso dei lavori : durante il corso dei lavori non è avvenuto nessun infortunio.

Assicurazione degli operai: l'Impresa ha assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Cuneo con posizione assicurativa n° n. 003266270/68 - P.A.T. n. 31060156/22, posizione INPS n.2700809491 e CASSA EDILE DI CUNEO n.1237.

Assicurazioni sociali : l'Impresa appaltatrice ha adempiuto agli obblighi assicurativi nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Cassa Edile. A tal proposito si richiama il D.U.R.C. allegato alla presente.

Avviso ai creditori: =====

Cessione dei crediti da parte dell'Impresa : =====

Direzione dei lavori : i lavori sono stati diretti Dirigente dell'Area Tecnica Dott. Renato FALCO;

VERBALE DI VISITA DI CONTROLLO

(artt. 219 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)

Dopo esaminati gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto e in seguito a preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Dott. Renato FALCO, Direttore dei Lavori per il Comune di Pietra Ligure, il giorno 21.03.2023 si è recato nel sito dei lavori ove ha proceduto, con la scorta del progetto, del contratto e della contabilità, alla ricognizione dei lavori eseguiti, come meglio indicato in premessa.

In tale sede il Direttore, per quanto rilevabile, ha accertato che i lavori eseguiti potevano ritenersi a regola d'arte, redigendone, a tal proposito, il relativo certificato che segue.

Tuttavia resta impregiudicato il diritto dell'Amministrazione di far valere in ogni forma, tempo e luogo le garanzie di legge per "difformità e vizi dell'opera" non manifesti al momento del sopralluogo, ex all'art. 1667 del Codice Civile, e per "rovina e gravi difetti dell'opera" di cui all'art. 1669 del Codice Civile.



IL DIRETTORE DEI LAVORI
f.to Dott. Renato FALCO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 102 comma 2 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

In seguito alle risultanze della visita sopra riferita, il sottoscritto Direttore:

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il Regolamento dei Lavori Pubblici approvato con D.P.R. 5.10.2010, n. 207, il Capitolato Generale di Appalto approvato con D.M. LL.PP. 19.4.2000 n. 145 ed altra normativa vigente in materia di Lavori Pubblici;

CONSIDERATO che:

1. i lavori eseguiti dall'Impresa SISAP SAS DI TOMATIS MASSIMO corrispondono a quelli indicati nel progetto e negli atti contabili relativi;
1. i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali e a regola d'arte;
2. gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L.;
3. l'Impresa appaltatrice risulta in regola col versamento dei contributi assicurativi e previdenziali I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Cassa Edile;
4. la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
5. l'importo netto dei lavori, giuste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa, è di € 59.455,13 (comprensivo degli oneri per la sicurezza) oltre IVA 04% e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata;
6. resta il credito netto liquido dell'Impresa di € 59.455,13+ IVA 04% per un ammontare complessivo di euro 61.833,33;

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa SISAP SAS DI TOMATIS MASSIMO, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto in € 61.833,33 compresa IVA 04% che può pagarsi all'Impresa, salvo l'approvazione del presente atto.

Il presente certificato ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione.

Pietra Ligure, lì 24.03.2023

p. L'IMPRESA
f.to SISAP SAS DI TOMATIS MASSIMO

IL DIRETTORE DEI LAVORI e R.U.P.
f.to Dott. Renato FALCO



Dirigente : Dott. Renato Falco
mail: r.falco@comunepietraligure.it
Tel. 019 62931238

P.I. 00332440098
www.comunepietraligure.it
Tel: 019 629311 Fax: 019 624166

Piazza Martiri della Libertà, 30
17027 – PIETRA LIGURE (SV)

Orario Ufficio:

Ma – Ve dalle ore 9:30 alle 13:00

Gio dalle ore 15:00 alle 17:00

T.P.O. Sig. Fabio Basso

